

**Regenbogen Real Estate GmbH, In den Brühlwiesen 7b, 61352 Bad Homburg v. d. H.**  
**\* Tel: 06172 – 1239031 \* \* Fax: 06172 – 1239032\* \* [info@regenbogen-immo.de](mailto:info@regenbogen-immo.de) \***

## **Widerrufsbelehrung**

Mit der Neufassung des § 312b BGB zum Fernabsatzvertrag per 13.06.2014 steht dem Verbraucher ein Widerrufsrecht bei Maklerverträgen zu, sofern diese außerhalb der Geschäftsräume des Maklers abgeschlossen werden.

Hierüber erfolgt folgende Belehrung:

„Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie der Fa. REGENBOGEN REAL ESTATE GMBH, In den Brühlwiesen 7b, 61352 Bad Homburg mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir im Zusammenhang mit dieser Immobilie von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.“

\*\*\*

### **Erklärung:**

**„Ich bin einverstanden und verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Maklertätigkeit beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere.“**

***Bitte vollständig ausfüllen !***

**Name:**

**Straße:**

**Ort:**

Ort, Datum:

[ **Nur bei Rücksendung per Email ist keine Unterschrift erforderlich, sonst immer !** ]

Unterschrift: \_\_\_\_\_